

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nazwa zamówienia:

Przebudowa budynku mieszkalnego wraz z dostawą wyposażenia w ramach projektu „Poprawa dostępu do infrastruktury socjalnej w Węgorzewie poprzez utworzenie mieszkań o charakterze wspieranym” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, Działanie RPWM.09.02.00, Infrastruktura socjalna, Oś priorytetowa: dostęp do wysokiej jakości usług publicznych.

Numer postępowania nadany przez zamawiającego:
1/ZO/2018

Zamawiający:

Fundacja Pomocy Społecznej Nasz Dom Węgorzewo
ul. Łuczańska 10, 11-600 Węgorzewo

Węgorzewo, 24 sierpień 2018r.

I. Zamawiający:

Fundacja Pomocy Społecznej Nasz Dom Węgorzewo

ul. Łuczańska 10, 11-600 Węgorzewo

tel.: 87 427 02 51, fax: 87 427 02 51, e-mail: zbigniewsawicki50@gmail.com

II. Podstawy prawne udzielenia i realizacji zamówienia:

Przedmiotowe zamówienie udzielane jest zgodnie z zasadą konkurencyjności wg. regulacji zawartych w wytycznych Ministerstwa Rozwoju dotyczących *kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020* z dnia 19 lipca 2017r.

Zamawiający odpowiedzialny za realizację niniejszego postępowania nie jest podmiotem zobowiązanym do stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień Publicznych (Dz.U. z 2017r. Poz. 1579 z późn. zm.).

Przedmiotowe zamówienie udzielone zostaje w poszanowaniu zasady jawności, konkurencyjności oraz równego traktowania wykonawców. Wartość szacunkowa zamówienia przekracza wartość 50 tys. zł netto.

Niniejsze zapytanie ofertowe wraz z załącznikami, stosownie do postanowień Rozdziału 6.5.2 pkt 14 ww. wytycznych zostaje udostępnione na stronie internetowej Serwisu Regionalnego Programu Województwa Warmińsko-Mazurskiego, tj.:

<https://rpo.warmia.mazury.pl/artukul/1387/zapytania-ofertowe-wnioskodawcow>

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku mieszkalnego wraz z dostawą wyposażenia w ramach projektu „Poprawa dostępu do infrastruktury socjalnej w Węgorzewie poprzez utworzenie mieszkań o charakterze wspieranym” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, Działanie RPWM.09.02.00, Infrastruktura socjalna, Oś priorytetowa: dostęp do wysokiej jakości usług publicznych.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa przedstawiona w **załączniku nr 3 i 4** do niniejszego zapytania, tj. projekt budowlany oraz przedmiary robót. Autorem opracowanej dokumentacji projektowej jest firma Geo-Inwest Projekt, Jolanta Duda. Lokalizacja projektu: 11-600 Węgorzewo, ul. Łuczańska 10, obręb ewidencyjny 02 Węgorzewo, numer ewidencyjny działki 990. Przedmiot zamówienia obejmuje również jednoczesną dostawę wyposażenia, w tym mebli oraz sprzętu AGD i RTV zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia przedstawionym w **załączniku nr 5** do zapytania.
3. W przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia odwołuje się do określonego wyrobu, źródła, znaków towarowych, patentów lub specyficznego pochodzenia zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania przez wykonawców rozwiązań równoważnych. Zamawiający wyjaśnia tym samym, że wskazane w opisie przedmiotu zamówienia wymagania techniczno-jakościowo-funkcjonalne stanowią minimalne wymagania, którym odpowiadać powinny zaoferowane rozwiązania równoważne i mają jedynie charakter poglądowy.

4. Zasady realizacji zamówienia objętego niniejszym postępowaniem, zakres obowiązków wykonawcy oraz zamawiającego, jak również zasady rozliczeń przedstawia **załącznik nr 2** do zapytania, tj. istotne postanowienia umowy.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.
6. Zamawiający w ramach przedmiotowego postępowania umożliwia zainteresowanym wykonawcom dokonanie wizji lokalnej na terenie objętym przedmiotowym zamówieniem. W związku z powyższym zamawiający informuje, że udostępni wykonawcom teren inwestycji celem przeprowadzenia wizji lokalnej, w czasie dogodnym dla wykonawców tj. w dni robocze od poniedziałku do piątku, w godzinach ustalonych z zamawiającym. Wykonawca winien każdorazowo poinformować zamawiającego o zamiarze dokonania wizji lokalnej. Zgłoszenie należy przekazać na e-mail: zbigniewsawicki50@gmail.com
7. Wykonawca dla prawidłowego i rzetelnego wypełnienia swych zobowiązań powinien zapewnić doświadczone i wykwalifikowane osoby zdolne do prowadzenia wszelkich powierzonych zadań w ramach przedmiotowego zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami właściwymi dla zamawianego rodzaju dostaw oraz wymaganiami zamawiającego.
8. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia zapewnia i dostarcza wszystkie niezbędne do wykonania zamówienia materiały, przy czym zamawiający wymaga, aby były one fabrycznie nowe oraz posiadały stosowne zaświadczenia o jakości lub atesty oraz odpowiadały jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w opisie przedmiotu zamówienia.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji przedmiotowego zamówienia przy współudziale podwykonawców. W takim przypadku, wykonawca podczas realizacji niniejszego zamówienia zobowiązany jest do respektowania wszystkich wymagań zamawiającego, szczególnie przedstawionych i opisanych w **załączniku nr 2** do zapytania. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców – stosowne informacje w tym zakresie, wykonawca zobowiązany jest wskazać w formularzu ofertowym sporządzonym wg. wzoru przedstawionego w **załączniku nr 1** do zapytania. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
10. Termin wykonania zamówienia: od dnia zawarcia umowy do dnia 20.12.2019r.
Termin wykonania zamówienia obejmuje kompleksową dostawę wyposażenia wymienionego w **załączniku nr 5** do zapytania.
11. Kod CPV:
45200000-9 (roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części); 45210000-2 (roboty budowlane w zakresie budynków); 39150000-8 (różne meble i wyposażenie).

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania, podstawy wykluczenia wykonawcy z postępowania:

1. W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie nie może być udzielane podmiotom powiązanim z zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie została określony IZ PO;
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.W celu potwierdzenia powyższego, wykonawca w formularzu oferty stanowiącym **załącznik nr 1** do zapytania zobowiązany jest złożyć stosowne oświadczenie.
2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 1 nastąpi wg. formuły „spełnia/ nie spełnia” oraz na podstawie informacji zawartych w dokumentach wymienionych w Rozdziale V pkt 1, ppkt 1 niniejszego zapytania.
3. Wykonawca, który nie wykaże spełniania warunków udziału w postępowaniu opisanych odpowiednio w pkt 1-4 podlega wykluczeniu z postępowania, a jego oferta odrzuceniu.

V. Wykaz dokumentów wymaganych wraz z ofertą oraz ogólne zasady przygotowania oferty:

1. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie przedmiotowego zamówienia zobowiązani są złożyć następujące dokumenty, tj.:
 - 1) formularz ofertowy sporządzony wg. wzoru przedstawionego w **załączniku nr 1** do zapytania;
 - 2) pełnomocnictwo do podpisywania oferty, jeżeli osobą podpisującą nie jest osoba upoważniona na podstawie dokumentu rejestrowego, w formie oryginału lub poświadczona notarialnie;
2. W przypadku braku w ofercie wykonawcy dokumentów wymienionych w pkt 2 lub gdy złożone dokumenty (dot. pkt 1 ppkt 1 i 2) nie potwierdzają spełniania warunków udziału w postępowaniu lub złożone dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie wykonawcę do ich ponownego złożenia w wyznaczonym przez siebie terminie.
3. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika powinien zawierać wskazanie postępowania którego dotyczy, wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania a także oświadczenie o przyjęciu wspólnej solidarnej odpowiedzialności za wykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, podpisany przez wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o przedmiotowe zamówienie. Podpisy muszą zostać złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Dokument pełnomocnictwa należy

przedstawić w formie oryginału. Jeżeli oferta wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

4. Wykonawca może złożyć jedną ofertę, sporządzoną w formie pisemnej w języku polskim.
5. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie przedmiotowego zamówienia ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyników postępowania. Zamawiający nie odpowiada za koszty poniesione przez wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Oferta oraz wszystkie wymagane oświadczenia, wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa.
7. W przypadku oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych Zamawiający może dokonać ich poprawienia, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
8. Sposób obliczenia ceny, rażąco niska cena:
W formularzu ofertowym należy podać wynagrodzenie Wykonawcy brutto oraz stawkę podatku VAT. Za naliczenie właściwej stawki podatku VAT odpowiedzialny jest wykonawca. Cena ofertowa brutto jest ceną maksymalną za zrealizowanie przedmiotu zamówienia, w zakresie wynikającym z niniejszego zapytania oraz przedstawionej dokumentacji projektowej. Wszystkie ceny określone przez wykonawcę muszą być wyrażone w złotych polskich. Zamawiający nie dopuszcza podawania cen i prowadzenia rozliczeń w walutach obcych. Podstawą określenia zakresu zamówienia do obliczenia ceny oferty jest opis przedmiotu zamówienia przedstawiony w **załączniku nr 3, 4 i 5** do zapytania. Cena ofertowa brutto zawiera wszelkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia, jakie zamawiający będzie musiał ponieść w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem podatku VAT oraz innych podatków i opłat. Cena musi zawierać nie tylko koszty, wynikające z dokumentacji projektowej, ale również m.in. koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy (woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie itp.) wraz z jego późniejszą likwidacją, ewentualnej utylizacji i składowania materiałów z rozbiórek, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne koszty niezbędne dla prawidłowego i kompleksowego wykonania zamówienia. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w ofercie obciążają wykonawcę. W związku z powyższym zalecane jest sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia. Cena podana w formularzu ofertowym nie podlega dalszym, dodatkowym negocjacjom.
Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający może zwrócić się do wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów dotyczących wyliczenia ceny, w szczególności w zakresie:
 - oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie obowiązujących przepisów prawa;
 - pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;

- wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
- wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
- powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

W przypadku, gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:

- 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwraca się o udzielenie stosownych wyjaśnień, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
- 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 1.

Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na wykonawcy. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

VI. Kryteria oceny ofert oraz informacja o wagach procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert:

1. W ramach prowadzonego postępowania, w celu wyboru oferty najkorzystniejszej przyjmuje się następujące kryteria oceny ofert, tj.:
 - 1) cena brutto (PLN): 80%;
 - 2) okres gwarancji na wykonane roboty budowlane: 10%;
 - 3) zastosowanie klauzul społecznych poprzez zaangażowanie do realizacji zamówienia osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych: 10%, tj. osoby posiadające nw. status, tj.:
 - a) osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. poz. 721, z późn. zm.);
 - b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 645, 691 i 868);
 - c) osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. poz. 557, z późn. zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem;
 - d) osób z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2016 r. poz. 546);
 - e) osób bezdomnych w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2015 r. poz. 163, z późn. zm.);
 - f) osób, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012r. poz. 680, z 2013 r. poz. 1650, z 2014r. poz. 1004, z 2015 r. poz. 1607 oraz z 2016 r. poz. 783);
 - g) osób do 30. roku życia oraz po ukończeniu 50 roku życia, posiadających status osoby poszukującej pracy, bez zatrudnienia;
 - h) osób będących członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych

i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2015r. poz. 573 oraz z 2016r. poz. 749).

2. Zamówienie udzielone zostanie wykonawcy, który w ramach ustanowionych kryteriów oceny ofert uzyska najwyższą ilość punktów (łączna suma punktów), wykaże spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale IV oraz przedłoży dokumenty, o których mowa szczegółowo w Rozdziale V niniejszego zapytania.

VII. Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert:

1. W ramach kryterium „Cena” przyjmuje się następujący wzór do obliczenia punktowego, tj.:

$$P = (C_N / C_{OB} \times 80\%) \times 100$$

gdzie:

P - liczba punktów przyznanych wykonawcy w kryterium „Cena”;

C_N - najniższa zaoferowana cena oferty niepodlegającej odrzuceniu;

C_{OB} – cena zaoferowana w ofercie badanej niepodlegającej odrzuceniu;

80% – waga kryterium.

2. W ramach kryterium „Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane” przyjmuje się następujący wzór do obliczenia punktowego, tj.:

$$P = (G_{OB} / G_N \times 10\%) \times 100$$

gdzie:

P - liczba punktów przyznanych wykonawcy w kryterium

„Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane”;

G_N – najwyższa liczba przyznanych punktów ofercie niepodlegającej odrzuceniu;

G_{OB} – liczba punktów przyznanych ofercie badanej niepodlegającej odrzuceniu;

10% – waga kryterium.

W ramach niniejszego kryterium zamawiający przyzna następujące punkty, tj.:

- okres gwarancji na wykonane roboty budowlane wynoszący do 24 miesięcy: 0 pkt;
- okres gwarancji na wykonane roboty budowlane wynoszący do 36 miesięcy: 5 pkt;
- okres gwarancji na wykonane roboty budowlane wynoszący do/ ponad 48 miesięcy: 10 pkt;

Nie określenie powyższych wartości w formularzu ofertowym lub przedstawienie ich w sposób nieczytelny lub niezgodny z przyjętymi założeniami, skutkuje przyznaniem przez zamawiającego 0 pkt

3. W ramach kryterium „Zastosowanie klauzul społecznych poprzez zaangażowanie do realizacji zamówienia osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych” przyjmuje się następujący wzór do obliczenia punktowego, tj.:

$$P = (K_{S_{OB}} / K_{S_N} \times 10\%) \times 100$$

gdzie:

P - liczba punktów przyznanych wykonawcy w kryterium „Zastosowanie klauzul społecznych poprzez zaangażowanie do realizacji zamówienia osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych”;

K_{S_N} – najwyższa liczba przyznanych punktów ofercie niepodlegającej odrzuceniu;

$K_{S_{OB}}$ – liczba punktów przyznanych ofercie badanej niepodlegającej odrzuceniu;

10% – waga kryterium.

W ramach niniejszego kryterium zamawiający przyzna następujące punkty, tj.:

- zastosowanie klauzul społecznych poprzez zaangażowanie do realizacji zamówienia osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych: 10 pkt;
- niezastosowanie klauzul społecznych poprzez zaangażowanie do realizacji zamówienia osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych: 0 pkt;

Nie określenie powyższych wartości w formularzu ofertowym lub przedstawienie ich w sposób nieczytelny lub niezgodny z przyjętymi założeniami, skutkuje przyznaniem przez zamawiającego 0 pkt.

VIII. Miejsce oraz termin składania ofert:

1. Termin składania ofert upływa w dniu **12.09.2018r.** o godzinie: **12:00.**

Ofertę sporządzoną wg. zasad przedstawionych w niniejszym zapytaniu należy dostarczyć i/ lub przelać w zamkniętej i oznakowanej tytułem niniejszego postępowania kopercie, bezpośrednio do siedziby zamawiającego w formie pisemnej na adres: Fundacja Pomocy Społecznej Nasz Dom Węgorzewo, ul. Łuczańska 10, 11-600 Węgorzewo, sekretariat.

2. Termin otwarcia ofert upływa w dniu **12.09.2018r.** o godzinie **12:15.**

Sesja otwarcia ofert jest jawna i odbędzie się w siedzibie zamawiającego (adres wskazany w pkt 1). Po zakończeniu sesji otwarcia ofert, zamawiający przekaze wykonawcom za pośrednictwem poczty elektronicznej, niezwłocznie informacje dotyczące: kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia; nazwy firm oraz adresy wykonawców, którzy złożyli ofertę w terminie wskazanym w pkt 1 oraz informacje dotyczące zaoferowanych wartości w ramach poza cenowych kryteriów oceny ofert.

IX. Zasady porozumiewania się pomiędzy zamawiającym a wykonawcą w ramach prowadzonego postępowania:

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, pytania oraz informacje wykonawcy przekazują pisemnie i/ lub drogą elektroniczną na adres e-mail: zbigniewsawicki50@gmail.com
2. W przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień, pytań oraz innych informacji drogą elektroniczną, wykonawca zobowiązany jest oryginał tych dokumentów przelać niezwłocznie pocztą na wskazany powyżej adres.
3. Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania wykonawców wraz z wyjaśnieniami zamawiającego stają się integralną częścią niniejszego zapytania i będą wiążące przy składaniu ofert. Zamawiający udzielając odpowiedzi na pytania wykonawców oraz dokonując zmian w zapisach niniejszego zapytania uwzględni czas niezbędny na przygotowanie i złożenie ofert przez wykonawców. W tym celu zamawiający zastrzega, że termin składania ofert może ulec stosownemu wydłużeniu. Wszelkie informacje nt. dokonywanych zmian będą przekazywane wykonawcom oraz ponadto odpowiednio publikowane na stronie internetowej Serwisu Regionalnego Programu Województwa Warmińsko-Mazurskiego tj.: <https://rpo.warmia.mazury.pl/artukul/1387/zapytania-ofertowe-wnioskodawcow>.

X. Określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia:

Warunki istotnych zmian umowy zawartej w wyniku niniejszego postępowania określone zostały w **załączniku nr 2** do zapytania tj. w istotnych postanowieniach umowy.

XI. Zasady publikacji zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej.

Zamawiający rozstrzygając przedmiotowe postępowanie, stosowną korespondencją realizowaną drogą elektroniczną, powiadomi wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty o wynikach postępowania oraz stosowną informację udostępni na stronie internetowej Serwisu Regionalnego Programu Województwa Warmińsko-Mazurskiego, tj.:

<https://rpo.warmia.mazury.pl/artukul/1387/zapytania-ofertowe-wnioskodawcow>.

Zawiadomienie o wyborze oferty najkorzystniejszej będzie zawierało informację nt. wykonawców, którzy złożyli oferty, zaoferowanych przez nich cenach oraz informację nt. przyznanych przez zamawiającego punktów w ramach ustanowionych kryteriów oceny ofert.

XII. Przesłanki unieważnienia postępowania oraz odrzucenia ofert:

1. Zamawiający przewiduje następujące okoliczności warunkujące unieważnienie postępowania:
 - 1) zamawiający może unieważnić postępowanie, kiedy cena oferty najkorzystniejszej przekracza kwotę, która została przez zamawiającego przeznaczona na realizację przedmiotowego postępowania;
 - 2) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą udzielenie zamówienia, przy poszanowaniu zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców lub obowiązujących przepisów prawa;
 - 3) w postępowaniu nie złożono żadnej oferty lub złożona oferta/ oferty podlegają odrzuceniu;
 - 4) zamawiający nie uzyskał dofinansowania w ramach ww. projektu.
2. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - 1) jest niezgodna z treścią niniejszego zapytania ofertowego;
 - 2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 3) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia lub wykonawca nie złożył wyjaśnień jako odpowiedzi na wezwanie zamawiającego do złożenia wyjaśnień w zakresie podejrzenia zaoferowania przez wykonawcę rażąco niskiej ceny;
 - 4) jest nieważna na podstawie obowiązujących przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
 - 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z przedmiotowego postępowania.

XIII. Dodatkowe informacje:

1. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym zapytaniu ofertowym znajdują zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. *Kodeks cywilny* (Dz.U. z 2016r. poz. 93 ze zm.) oraz *Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020*.
2. Do prowadzonego postępowania wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w przepisach ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2017r. Poz. 1579 z późn. zm.);

3. Termin związania ofertą wynosi 60 dni liczony od dnia, w którym nastąpiło otwarcie ofert. Zamawiający przewiduje możliwość jednokrotnego wezwania wykonawców do przedłużenia terminu związania ofertą o kolejne 30 dni.

XIV. Załączniki:

Załącznik nr 1 do zapytania: formularz ofertowy,

Załącznik nr 2 do zapytania: istotne postanowienia umowy,

Załącznik nr 3 do zapytania: dokumentacja projektowa (projekt budowlany),

Załącznik nr 4 do zapytania: dokumentacja projektowa (przedmiary robót),

Załącznik nr 5 do zapytania: opis przedmiotu zamówienia dotyczący wyposażenia.

Zatwierdzam:

Wiceprezes Fundacji Pomocy Społecznej
Nasz Dom Węgorzewo

Jan Robert Kowelski