



**INSTYTUT ROZRODU ZWIERZĄT I BADAŃ ŻYWNOŚCI
POLSKIEJ AKADEMII NAUK**

Tuwima 10, 10-748 Olsztyn, tel.: (+48 89) 523-46-86; 524-03-13
Fax (+48 89) 524-01-24; e-mail instytut@pan.olsztyn.pl; www.pan.olsztyn.pl

UMOWA

Nr

zawarta w Olsztynie, dnia 2018 r. pomiędzy:

Instytutem Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk, ul. Tuwima 10; 10-748 Olsztyn, NIP:739-05-04-515, REGON 0012899340,
reprezentowanym przez:

Prof. Mariusza K. Piskutę – Dyrektora

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....,

zwanym dalej Wykonawcą,

o następującej treści:

§ 1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na:

- 1) Opracowaniu dokumentacji projektowej oraz kosztorysów inwestorskich dla inwestycji realizowanej na terenie Stacji Badawczej IRZIBŻ PAN w Popielnie, w celu ubiegania się o dofinansowanie projektu pn. „Ochrona bioróżnorodności poprzez ukierunkowanie ruchu turystycznego na Półwyspie Popielniańskim w celu ochrony zagrożonych gatunków i siedlisk przyrodniczych - etap I” ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020 Oś priorytetowa 5 Środowisko przyrodnicze i racjonalne wykorzystanie zasobów, Działanie 5.3 Bioróżnorodność (Ochrona różnorodności biologicznej). Przedmiot zamówienia obejmuje w tym w szczególności wykonanie:
 - a) Koncepcji projektowej,
 - b) Projektu budowlano-wykonawczego,
 - c) Szczegółowych przedmiarów robót,
 - d) Kosztorysów inwestorskich i dokumentacji projektowej - opracowane zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
 - e) Specyfikacji technicznych dla wykonania i odbioru robót,
- dla zakresu prac, określonego w pkt 3 Zapytania ofertowego.
- 2) Wykonaniu niezbędnych uzupełnień i składanie wyjaśnień na zapytania Zamawiającego oraz do których zobowiązany będzie Zamawiający w trakcie oceny przez Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie złożonych dokumentów,



- 3) Uzyskaniu niezbędnych pozwoleń, uzgodnień i opinii oraz złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę i jego uzupełnienie w przypadku wezwania organu,
 - 4) Sprawowaniu nadzoru autorskiego i technicznego w trakcie realizacji inwestycji
- zwane w dalszej części Umowy „Zadaniem”.

§ 2.

1. Dokumentacja, o której mowa w **§ 1 pkt 1)** zostanie wykonana w następujących terminach:
 - a) Opracowanie koncepcji projektowej – **16 listopada 2018 r.**
 - b) Dokumentacja projektowa oraz kosztorysy inwestorskie - **15 grudnia 2018 r.**
2. Czynności opisane w § 1 pkt 2) wykonywane będą przez Wykonawcę według potrzeb, także po upływie terminu wskazanego w ust. 1, w każdym czasie nie dłużej niż do dnia zakończenia oceny merytorycznej wniosku o dofinansowanie projektu, o którym mowa w § 1 pkt 1). Udzielenie Zamawiającemu odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących dokumentacji w przypadku zapytań nastąpi nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od otrzymania zapytania drogą faksową, elektroniczną lub w formie pisemnej. Natomiast uzupełnienie wykonanych opracowań w przypadku uwag Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na etapie oceny wniosku o dofinansowanie bądź w razie zmiany lub dodatkowych kryteriów wyboru projektów nastąpi nie później niż 5 dni roboczych od otrzymania informacji drogą faksową, elektroniczną lub w formie pisemnej.
3. Czynności opisane w § 1 pkt 3) wykonywane będą przez Wykonawcę według potrzeb, także po upływie terminu wskazanego w ust. 1, w każdym czasie nie dłużej niż do dnia wydania przez właściwy organ decyzji o pozwoleniu na budowę.
4. Zadania w zakresie nadzoru autorskiego i technicznego, o których mowa w § 1 pkt 4) wykonywane będą przez Wykonawcę według potrzeb, także po upływie terminu wskazanego w ust. 1, w każdym czasie nie dłużej niż do dnia zakończenia realizacji projektu, o którym mowa w § 1 pkt 1).
5. Dokumenty będące przedmiotem opracowania powinny być zgodne z obowiązującym w tym zakresie prawem krajowym i unijnym, w tym w szczególności:
 - Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012.462);
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 ze zmianami).
6. Przedmiot zamówienia należy wykonać w technice tradycyjnej (graficznej i opisowej) oraz w formie elektronicznej.
7. Dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
8. Dokumenty stanowić będą załączniki do wniosku o dofinansowanie.
9. Przed przystąpieniem do sporządzenia właściwego projektu, projektant jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu koncepcję projektową i uzyskać jego aprobatę.
10. Dokumenty będące przedmiotem opracowania należy dostarczyć w wersji elektronicznej zapisanej w formacie pdf oraz papierowej w 5 egzemplarzach do oddziału zamawiającego Stacji Badawczej IRZIBŻ PAN w Popielnie, 12-220 Ruciane -Nida, Popielno 25.
11. Wykonawca wraz z przedmiotem zamówienia złoży pisemne oświadczenie, że dokumentacja została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi oraz że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

12. Prawidłowość realizacji zadania potwierdzona zostanie protokołem odbioru sporządzonym w dwóch egzemplarzach przez Wykonawcę i podpisanych przez Zamawiającego, po jednym dla każdej ze stron.
13. W trakcie opracowywania dokumentacji, Wykonawca będzie ją na bieżąco konsultował z Zamawiającym.

§ 3.

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości **zł brutto (słownie: złotych brutto)**.
2. Faktura VAT zostanie wystawiona nie wcześniej niż po podpisaniu bez uwag protokołu odbioru, o którym mowa w § 1 ust. 12 oraz złożeniu wniosku do właściwego organu o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
3. Wynagrodzenie będzie płacone przez Zamawiającego na konto Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej na Zamawiającego faktury VAT dostarczonej na adres: *INSTYTUT ROZRODU ZWIERZĄT I BADAŃ ŻYWNOŚCI POLSKIEJ AKADEMII NAUK Stacja Badawcza IRZIBŻ PAN w Popielnie, 12-220 Ruciane-Nida, Popielno 25.*
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1. zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności: należności podatkowe, koszty pracownicze, koszty materiałów niezbędnych dla wykonania zamówienia, dostawę, przeniesienie autorskich praw majątkowych itd.
5. Zamawiający zobowiązuje się uregulować należność Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy: w nieprzekraczalnym terminie 21 dni od daty otrzymania faktury VAT.

§ 4.

1. Wykonawca oświadcza, że zdobył wszelkie konieczne informacje dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający upoważni Wykonawcę do pozyskania wszelkich niezbędnych materiałów do projektowania, warunków technicznych, decyzji, postanowień, uzgodnień, itp.

§ 5.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - a. zwłoki w dostarczeniu Zamawiającemu koncepcji projektowej przekraczającej 5 dni w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 lit. a;
 - b. zwłoki w dostarczeniu Zamawiającemu dokumentacji projektowej lub kosztorysów inwestorskich przekraczającej 5 dni w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 lit. b;
 - c. dwukrotnego przekroczenia terminu do wykonywania uzupełnień i składania wyjaśnień określonego w § 2 ust. 2;
 - d. odmowy przyznania Zamawiającemu dofinansowania w ramach projektu określonego w § 1 pkt 1 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - e. odmowy wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, o której mowa w § 1 pkt 3 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;

- f. innego przypadku niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy, po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu do wykonania obowiązku lub usunięcia naruszenia wyznaczonego przez Zamawiającego na piśmie.
2. Odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 może nastąpić w 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach.
 3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 6.

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony będą płacić następujące kary umowne:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a. za opóźnienie w wykonaniu koncepcji projektowej w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 lit. a, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego brutto;
 - b. za opóźnienie w wykonaniu dokumentacji projektowej lub kosztorysów inwestorskich w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 lit. b, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego brutto;
 - c. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 należnego za niezrealizowaną część przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem §5 ust. 3.
2. Zamawiający może dochodzić zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 7.

1. Wykonawca z chwilą podpisania protokołu odbiorczego, o którym mowa w § 2 ust. 12 przenosi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust.1 na Zamawiającego:
 - a. prawo własności wszystkich egzemplarzy dokumentacji, o której mowa w § 1 niniejszej umowy,
 - b. całość autorskich praw majątkowych do przedmiotu niniejszej umowy na wszystkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, co uprawnia Zamawiającego do korzystania, używania i rozpowszechniania opracowania oraz jego elementów we wszystkich formach, w dowolnej ilości egzemplarzy, w całości lub części. Pola eksploatacji, o jakich mowa wyżej obejmują m. in. pola wymienione w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4.02.1994r. (Dz. U. Z dnia 23.02.1994r. Nr 24 poz. 83 z późniejszymi zmianami), tj. w szczególności:
 - utrwalanie przedmiotu umowy lub jego części we wszelkiej postaci,
 - zwielokrotnianie przedmiotu umowy lub jego części za pomocą wszelkich technik w dowolnej ilości egzemplarzy we wszelkich formatach i dowolnych nakładach, w szczególności za pomocą wszelkich znanych technik poligraficznych i filmowych, kopiowania, drukowania, zwielokrotniania wszelką techniką wizyjną i komputerową,

- wprowadzanie przedmiotu umowy lub jego części oraz jego zwielokrotnionych nośników do obrotu,
 - wprowadzanie przedmiotu umowy lub jego części do pamięci komputera,
 - wystawianie przedmiotu umowy lub jego części.
2. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie wszelkich praw zależnych do przedmiotu umowy, zezwala na jego dowolne przerabianie, adaptację (także przez osoby trzecie działające na zlecenie Zamawiającego) a także zezwala Zamawiającemu na swobodne przeniesienie nabytych praw majątkowych na osoby trzecie.
 3. Przejście autorskich praw majątkowych jest nieodwołalne, niczym nieograniczone i nie jest uzależnione od żadnych warunków.
 4. Wykonawca nie może odstąpić od umowy w części, o jakiej mowa w niniejszym paragrafie, ani jej w tej części wypowiedzieć.
 5. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego cudzych praw autorskich w związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy, oraz odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego w pełnym zakresie z tytułu szkód poniesionych przez Zamawiającego w wyniku skierowania do niego roszczeń przez osoby trzecie.

§ 8.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10.

Wszelkie ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą podlegały rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Strony zastrzegają, iż jakakolwiek cesja praw wynikających z niniejszej umowy, w tym cesja prawa do wynagrodzenia wymaga pisemnej zgody drugiej strony.

§12.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

