**Załącznik nr 1**

**Zestawienie pytań i odpowiedzi do konkursu nr RPWM.01.03.04-IZ-00-28-001/16**

1. **Pytanie:** Czy kwalifikowane są koszty posadowienia trafostacji łącznie z transformatorem?

**Odpowiedź:** Z przedstawionych danych nie jest możliwe stwierdzenie, czy koszty posadowienia trafostacji łącznie z transformatorem są kosztami kwalifikowanymi w ramach poddziałania 1.3.4.

Zgodnie ze Szczegółowym opisem osi priorytetowej I  Inteligentna Gospodarka Warmii i Mazur Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego  na lata 2014-2020 (SZOOP) mogą zostać dofinansowane projekty polegające na: uzbrojeniu terenów inwestycyjnych (infrastruktura wodno-kanalizacyjna, telekomunikacyjna, energetyczna, gazowa, ciepłownicza), budowie lub modernizacji układu komunikacyjnego dla terenu inwestycyjnego (wewnętrzna infrastruktura drogowa, wewnętrzna infrastruktura kolejowa).

Należałoby w pierwszej kolejności dokonać analizy czy ww. wydatki mieszczą się pod pojęciem infrastruktury energetycznej, o której mowa w SZOOP. Przedmiotowa analiza będzie dokonana dopiero na etapie analizy merytorycznej przez eksperta. Niezbędne jest wskazanie kto będzie dysponował prawem własności do trafostacji z transformatorem.

**2 Pytanie:** Jaką powierzchnię do uzbrojenia jako wskaźnik produktu będą mieli wykazać przedsiębiorcy, którzy nabędą działki objęte już wcześniej projektem JST (np. w latach 2007-2013), którzy zdecydują się aplikować o środki na uzbrojenie swojej działki? Będzie to ten sam teren, który wcześniej wykazała JST jako wskaźnik w swoim projekcie?

**Odpowiedź:** Przedsiębiorcy, którzy nabędą działki objęte już wcześniej projektem JST (np. w latach 2007-2013), i którzy zdecydują się aplikować o środki na uzbrojenie swojej działki, jako wskaźnik produktu, będą musieli wykazać powierzchnię działki jaką faktycznie zamierzają uzbroić, bez względu na to czy będzie ona częścią terenu jaki w perspektywie 2007-2013 wykazały JST.

**3 Pytanie:** W przypadku, gdy na nieuzbrojonym terenie inwestycyjnym gminy sprzedane zostały niektóre działki to ani gmina ani właściciele działek nie mogą aplikować o środki w ramach tego Poddziałania. Wg interpretacji Urzędu Marszałkowskiego wydatki JST na uzbrojenie terenu są kwalifikowane tylko do granic działek inwestycyjnych będących nadal własnością JST, a przedsiębiorcy mogą ubiegać się o wsparcie na uzbrojenie swoich terenów, gdy sieci dochodzą do granic ich działek? Takie stanowisko wyklucza bardzo duży krąg beneficjentów;

**Odpowiedź:** Warunkiem ubiegania się o dofinansowanie z poddziałania 1.3.4 jest posiadanie prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego do danego terenu inwestycyjnego. Ponadto zgodnie z Kryterium Merytorycznym Specyficznym (Obligatoryjnym) nr 7 realizacja projektu uwarunkowana jest:

− w przypadku gdy beneficjentem jest jednostka samorządu terytorialnego - zapewnieniem przez beneficjenta doprowadzenia do terenu inwestycyjnego niezbędnej infrastruktury drogowej oraz mediów (w tym min. energia elektryczna, sieć wodno-kanalizacyjna) finansowanego ze środków własnych beneficjenta, w ramach projektu komplementarnego ze środków EFSI w ramach CT4, CT7 lub CT9, lub innych środków .

− w przypadku gdy beneficjentem jest przedsiębiorstwo – istnieniem doprowadzonej   
do terenu inwestycyjnego niezbędnej infrastruktury drogowej oraz mediów (w tym min. energia elektryczna, sieć wodno-kanalizacyjna).

W związku z powyższym, jeżeli gmina sprzedała już działki to nie jest ich właścicielem. Natomiast przedsiębiorca, który kupił od gminy działkę, która nie ma zapewnionego doprowadzenia niezbędnej infrastruktury drogowej oraz mediów to nie kwalifikuje się do uzyskania dofinansowania w ramach poddziałania 1.3.4. Ponadto, możliwa jest sytuacja, w której na zwartym terenie inwestycyjnym JTS część nieuzbrojonych działek została już sprzedana. Wówczas JST może jedynie uzbroić działki, których jest właścicielem. Natomiast do działek sprzedanych i nieuzbrojonych może być doprowadzona niezbędna infrastruktura drogowa oraz media, jednakże JST musi wyłączyć takie wydatki z projektu i sfinansować je ze środków własnych.

**4 Pytanie:** W kryterium merytorycznym punktowym w omawianym Poddziałaniu „*Potwierdzone zainteresowanie terenem inwestycyjnym potencjalnych inwestorów*” zapisano, iż wnioskodawca dysponuje zobowiązaniami potencjalnych inwestorów do dokonania inwestycji. ( a nie np. deklaracjami). Wypełnienie tego kryterium przez JST bez naruszania prawa jest możliwe jedynie w przypadku, gdy inwestor jest właścicielem terenu, na którym ma inwestować. Oznacza to, że interpretacja omawianego wskaźnika stosowana przez UM uniemożliwia spełnienie tego kryterium.

**Odpowiedź:** Zgodnie z kryterium merytorycznym punktowym nr 3 Wnioskodawca musi wykazać zainteresowanie terenem potencjalnych inwestorów. Opisane ww. kryterium listy intencyjne, umowy przedwstępne, itp. są jedynie przykładem, w jaki sposób Wnioskodawca może udokumentować to zainteresowanie.

**5 Pytanie:** Z definicji wskaźnika produktu „*Powierzchnia terenów inwestycyjnych, które w wyniku wspartych projektów zostały przygotowane do udostępnienia dla inwestorów zamierzających rozpocząć tam działalność gospodarczą”* nie wynika, aby inwestycje musiały mieć miejsce bezpośrednio na wspartym terenie. Gminy inwestują w tereny o charakterze pomocniczym, ale bardzo często bez tego uzbrojenia nie może rozpocząć się proces inwestycyjny w zakresie działalności gospodarczej.

**Odpowiedź:** Wymieniony powyżej wskaźnik: „*Powierzchnia terenów inwestycyjnych, które w wyniku wspartych projektów zostały przygotowane do udostępnienia dla inwestorów zamierzających rozpocząć tam działalność gospodarczą”* nie jest wskaźnikiem dotyczącym poddziałania 1.3.4 w ramach Szczegółowego opisu osi priorytetowej I Inteligentna Gospodarka Warmii i Mazur Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020.

**6 Pytanie:** Czy przedsiębiorca może uzbroić teren na własne potrzeby? Teren zostanie w całości wykorzystany na potrzeby inwestycji wnioskodawcy.

**Odpowiedź:** Tak, przedsiębiorca może uzbroić tern wyłącznie na potrzeby własne.

**7 Pytanie:** Czy w takim przypadku w kryterium potwierdzone zainteresowanie terenem potencjalnych inwestorów (Karta oceny: kryteria merytoryczne punktowe, kryterium 3) otrzyma 6 pkt. W jaki sposób ma wykazać spełnienie tego kryterium?

**Odpowiedź:** Przedsiębiorca może realizować projekt wyłącznie na własne potrzeby (uzasadniając potrzebę realizacji projektu analizą potrzeb przedsiębiorstwa w stosunku do planowanych działań), co oznacza, ze w kryterium punktowym 3 (Potwierdzone zainteresowanie terenem potencjalnych inwestorów) wykazuje 100 % „zainteresowanie terenem” i otrzymuje 6 pkt. (całość terenu zagospodarowana będzie przez przedsiębiorcę realizującego projekt).

**8 Pytanie:** Jak należy interpretować zapisy kryteriów (KRYTERIA MERYTORYCZNE SPECYFICZNE (OBLIGATORYJNE)?

*„Trwałość finansowa inwestycji i zdolność do jej funkcjonowania w przyszłości (po zakończeniu finansowania środkami zewnętrznymi) – czy zapis „nie będzie wymagane dalsze dofinansowanie ze środków publicznych” dotyczy wyłącznie terenu czy infrastruktury technicznej, która planowana realizacji przy współfinansowaniu środkami UE ]”.*

**Odpowiedź:** Zapis dotyczy terenu – po zakończeniu realizacji projektu nie będzie konieczne dalsze inwestowanie w jego dozbrajanie i możliwe będzie lokowanie na tym terenie inwestycji.

**9 Pytanie:** Proszę o szersze wyjaśnienie kwestii zawartej w limitach i ograniczeniach:

„*Mając na uwadze zakres interwencji w ramach 3 celu tematycznego, poziom wsparcia terenów inwestycyjnych zostanie obniżony proporcjonalnie do powierzchni używanej lub przeznaczonej do używania przez dużą firmę.*” Czy dobrze rozumiemy ww. zapis, iż jeśli potencjalnym inwestorem będzie duża firma, powierzchnia którą ona zajmie będzie wyłączona z wydatków kwalifikowalnych?

**Odpowiedź:** W przypadku ulokowania na dofinansowanym terenie inwestycyjnym dużego przedsiębiorstwa kwota wsparcia zostanie zmniejszona proporcjonalnie do powierzchni zajętej przez tą firmę (tzw. mechanizm wycofania).

**10 Pytanie:** Jednym z kryteriów merytorycznych punktowych jest: „*Potwierdzone zainteresowanie terenem potencjalnych inwestorów - Wnioskodawca dysponuje zobowiązaniami potencjalnych inwestorów do dokonania inwestycji (listy intencyjne, umowy przedwstępne itp.) na zagospodarowanie*”.

Wobec powyższego czy teren inwestycyjny, w przypadku gdy nie będzie wykorzystany na potrzeby własne ma zostać sprzedany lub dzierżawiony potencjalnym inwestorom? Jeśli tak to jak w takim przypadku wnioskodawca ma zachować trwałość projektu?

**Odpowiedź:** Tak, przy czym taka możliwość istnieje jedynie w przypadku realizacji projektu przez JST. Trwałość odnosi sie w tym przypadku do infrastruktury powstałej w wyniku realizacji projektu, a nie działek które jednostki samorządu terytorialnego powinno udostępnić pod inwestycje przedsiębiorcom.

**11 Pytanie:** W związku z zapisem dotyczącym zobowiązań potencjalnych inwestorów do dokonania inwestycji na zagospodarowanie terenu proszę o informację, czy teren będący przedmiotem projektu musi być nieruchomością niezabudowaną?

**Odpowiedź:** Warunki konkursu nie przewidują takiego wymogu.

**12 Pytanie:** Czy na nieruchomości może znajdować się budynek, który wymaga modernizacji/wymiany istniejących mediów. Jakie zatem inwestycje mogą dokonać wówczas potencjalni inwestorzy (czy może to być wyposażenie biura w istniejącym budynku i rozpoczęcie świadczenia usług)?

**Odpowiedź :** Na terenie inwestycyjnym może znajdować się budynek jednak wytyczne w sprawie kwalifikowalności do konkursu RPWM.01.03.04-IZ.00-28-001/16 nie przewidują wydatków na modernizacje / wymianę mediów oraz zakup wyposażenia. Dopuszczalny zakres rzeczowy projektu wynika z zapisów SZOOP dla Poddziałania 1.3.4, natomiast szczegółowy katalog wydatków kwalfikowalnych dla poszczególnych typów projektów określony jest w wytycznych w sprawie kwalifikowalności do konkursu RPWM.01.03.04-IZ.00-28-001/16.

**13 Pytanie:** Czy w ramach wydatków na wewnętrzną infrastrukturę komunikacyjną mogą wchodzić wydatki związane z utworzeniem parkingu?

**Odpowiedź:** Tak, Wewnętrzny układ komunikacyjny zgodnie z ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. 2015 poz. 460, art. 8. 1.) to tzw. drogi, drogi rowerowe, parkingi oraz place przeznaczone do ruchu pojazdów, niezaliczone

do żadnej z kategorii dróg publicznych i niezlokalizowane w pasie drogowym tych dróg. Do dróg wewnętrznych zalicza się np. drogi dojazdowe do obiektów użytkowanych przez przedsiębiorców, niezaliczone do żadnej z kategorii dróg publicznych i niezlokalizowane w pasie drogowym tych dróg.

**14 Pytanie:** Na jakim etapie należy przedłożyć pozwolenie na budowę?

**Odpowiedź:** Na etapie przed podpisaniem umowy o dofinansowanie.

**15 Pytanie:** Czy w ramach niniejszego konkursu obligatoryjnie należy określić wartości Wskaźników kluczowych horyzontalnych (informacyjnych):

- liczba nowo utworzonych miejsc pracy – pozostałe formy [EPC] – etaty;

- wzrost zatrudnienia we wspieranych podmiotach (innych niż przedsiębiorstwa) [EPC] – etaty;

- liczba utrzymanych miejsc pracy [EPC];

gdyż wnioskodawca nie jest w stanie przewidzieć zatrudnienia u potencjalnych inwestorów?

**Odpowiedź:** Wskaźniki dotyczące zatrudnienia dotyczą miejsc pracy utworzonych u Wnioskodawcy w wyniku realizacji projektu. Jeśli Wnioskodawca ich nie tworzy to nie wybiera przedmiotowych wskaźników.

**Pytanie 16:** Czy można łączyć klika lokalizacji w jednym projekcie?

**Odpowiedź:** Nie można.

**Pytanie 17:** Proszę o wyjaśnienie co oznacza określenie: „w bezpośrednim położeniu” w opisie kryterium:

*„W ramach kryterium dodatkowo punktowane będą projekty realizowane na terenach znajdujących się w bezpośrednim położeniu przy drodze ekspresowej/ krajowej oraz blisko punktów logistycznych (w odległości nie większej niż 50 km)”.*

**Odpowiedź:** Określenie "w bezpośrednim położeniu" oznacza , jak wskazuje opis kryterium, w odległości nie większej niż 50 km.

**Pytanie 18:** Proszę o podanie listy: terminali przeładunkowych drogowych, kolejowych, drogowo-kolejowych, centr logistycznych, portów śródlądowych jakie mogą być brane pod uwagę, w opisie:

*„…położenie w odległości maks. 50 km od terminalu przeładunkowego drogowego, kolejowego, drogowo-kolejowego, lotniska, portu morskiego, śródlądowego, centra logistycznego – 5 pkt”*

**Odpowiedź:** Departament EFRR nie posiada takiej listy. Obowiązek weryfikacji w powyższym zakresie leży po stronie Wnioskodawcy.