

P R Z E D M I A R R O B Ó T

DO AUDYTU .WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA . OSTRÓDA UL. KOPERNIKA 9

Data: 2016-04-09

Budowa: TERMOIZOLACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Obiekt: BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINY. 14-100 Ostróda ul Kopernika 9

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa ul. Kopernika 1
14- 100 Ostróda

Jednostka opracowująca kosztorys: Janusz Królikowski 34/94/OL

Kosztorys opracowali:

Janusz Królikowski 34/94/OL,

Sprawdzający:

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

Ogólna charakterystyka obiektu lub robót

W ramach termoizolacji budynku zostaną wykonane prace;

1. Docieplenie ścian budynku o powierzchni 263,54 m2 zostanie wykonane metodą ręczną wyprawy elewacyjnej cienkowrstwowej silikatowej z podkładem mas tynkarskich z użyciem płyt styropianowych samogasnących odmiana 15 i gr. 15 cm .
Elementy ceglane na frontowej ścianie budynku oraz cokole i przy drzwiach frontowych i od podwórza zostaną zachowane zgodnie z zaleceniem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Olsztynie -Delegatura w Eblagu .
2. Docieplenie stropu piwnic od spodu warstwą natryskową z piany poliuretanowej gr 8 cm o współczynniku przewodzenia 0,024 W/m*K
3. Docieplenie stropu na podaszu dachu wełna mineralna gr 18 cm 144 m2 . zabezpieczonego folią izolacyjną i na wierzchu płytą OSB

Przedmiar Robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1 DOCIEPLENIE STROPU PIWNIC OD SPODU				
1.1	KNR 401/701/4 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5·m2, z zaprawy wapiennej	131,8		m2
1.2	kalk wł Docieplenie stropu piwnic do spodu warstwą natryskową z piany poliuretanowej gr 8 cm o współczynniku przewodzenia ciepła 0,024W(m*K)	131,8		m2
2 DOCIEPLENIE STROPU POD NIEOGRZEWANYM PODASZEM				
2.1	KNRW 202/606/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - podasze	144,0		m2
2.2	KNRW 202/612/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, gr 18 cm pozioma z płyt układanych na sucho, 1·warstwa o wspłczynniku przewodzenia ciepła 0,039 W/m*K	144,0		m2
2.3	KNR 21/4007/3 Ślepa podłoga, z płyt OSB - (144m2) (2)	144,0		m2
3 DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH				
3.1	KNRW 202/1603/1 Rusztowania zewnętrzne rurowe	236,0		m2
3.2	KNR 23/2614/2 Ocieplenie ścian budynków płytami styropinowymi - GR 15 CM , o współczynniku przewodzenia ciepła 0,040 W/m*K wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, silikatowe - ściany z cegły, (1)	263,54		m2

Tabela elementów scalonych

Element	R	M	Kz	S	Kp	Zysk	Inne	Razem
1 DOCIEPLENIE STROPU PIWNIC OD SPODU								
2 DOCIEPLENIE STROPU POD NIEOGRZEWANYM PODASZEM								
3 DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH								